

Số: 1493/CV-CNTTPTQĐ

Đại Phúc, ngày 03 tháng 8 năm 2026

V/v niêm yết công khai phương án bồi
thường, hỗ trợ và đăng tải trên Cổng thông
tin điện tử của UBND xã La Bằng

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân xã La Bằng;
- 06 hộ dân ảnh hưởng dự án (*Có danh sách kèm theo*).

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Quyết định số 2418/QĐ-BNNMT ngày 28/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc đính chính Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc Hội Nghị quyết quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 15/2026/QĐ-UBND ngày 27/3/2026 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất phối hợp với UBND xã La Bằng, cơ sở xóm tổ chức niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ tới các hộ dân bị ảnh hưởng bởi dự án Khu dân cư số 2 xã Tiên Hội - địa phận xã La Bằng, tỉnh Thái Nguyên. Đồng thời niêm yết phương án tại Trụ sở Ủy ban nhân dân xã, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi và đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của UBND xã La Bằng thời gian là 10 ngày.

1. Thành phần:

- Đại diện lãnh đạo UBND xã La Bằng;
- Đại diện Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường xã La Bằng;
- Đại diện Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực II;
- Trưởng xóm, Bí thư xóm Trung Na, xã La Bằng;
- Các hộ dân bị ảnh hưởng (*có danh sách các hộ dân mời công khai và phương án công khai niêm yết chi tiết kèm theo tại Trụ sở Ủy ban nhân dân cấp xã, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi, đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của UBND xã La Bằng*).

2. Thời gian: 15 giờ 00 phút, ngày 03 tháng 8 năm 2026.

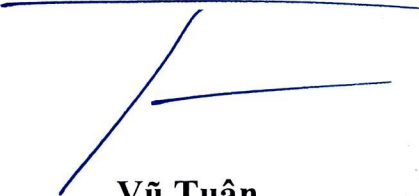
3. Địa điểm: Nhà văn hoá xóm Trung Na xã La Bằng. Kính nhờ UBND xã La Bằng chuẩn bị giúp hội trường và mời các thành phần ở xã, xóm và các hộ dân đến làm việc.

Đề nghị các thành phần tham dự hội nghị theo đúng thời gian và địa điểm như trên. Đề nghị UBND xã La Bằng đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của UBND xã La Bằng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT-CNTTPTQĐ khu vực II.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Vũ Tuấn

PHỤ LỤC 01: TỔNG HỢP PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ

Dự án: Bồi thường GPMB Khu dân cư số 2 xã Tiên Hội

Địa phận: xã La Bằng, tỉnh Thái Nguyên

Kèm theo Công văn số 1493 CV-CNTTPTQĐ ngày 03 / 8 /2026 của Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực II

Phương án công khai

Đơn vị tính: đồng

STT	Họ và tên của người có đất thu hồi, Chủ sở hữu tài sản	Số căn cước công dân (định danh cá nhân)	Địa chỉ (Nơi thường trú hoặc nơi ở hiện nay)	Diện tích đất (m2)	Bồi thường đất	Bồi thường thiệt hại về cây trồng	Bồi thường thiệt hại về tài sản	Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề, tìm kiếm việc làm	Hỗ trợ ổn định sản xuất, kinh doanh	Thưởng BGMB đất Nông nghiệp	Hỗ trợ ổn định đời sống	Tổng bồi thường, hỗ trợ	Ghi chú
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>l</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9=2+3+...+8</i>	<i>10</i>
1	Bà Ngô Thị Thanh	019170004191	Xóm Phố Dầu, xã La Bằng	428,1	32.619.400	8.560.428	94.692.655	87.633.000	4.281.000	2.140.500	13.507.200	243.434.183	
2	Bà Trần Thị Hà	019178001600	Xóm Phố Dầu, xã La Bằng	385,0	30.030.000	3.773.000		86.625.000	3.850.000	1.925.000	13.507.200	139.710.200	
3	Bà Nguyễn Thị Minh	036145007431	Xóm Phố Dầu, xã La Bằng	1.036,5	80.847.000	38.620.000	19.985.208	233.212.500	10.365.000	5.182.500	40.521.600	428.733.808	
4	Ông Đinh Hữu Toàn và bà Nguyễn Thị Xuyên	019168001582	Xóm Phố Dầu, xã La Bằng	149,2	11.637.600	6.660.000	14.369.200	33.570.000	1.492.000	746.000	20.260.800	88.735.600	
5	Ông Nguyễn Văn Đàm	019075001444	Xóm Phố Dầu, xã La Bằng				21.054.600					21.054.600	
6	Ông Nông Văn Tự và bà Hoàng Thị Khìn	019056000606	Xóm Trung Na, xã La Bằng			3.302.600						3.302.600	
	Tổng cộng			1.998,8	155.134.000	60.916.028	150.101.663	441.040.500	19.988.000	9.994.000	87.796.800	924.970.991	